

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH SÓC TRĂNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠNH TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 338/TB-THADS

Thanh Trị, ngày 17 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2024/DS-ST ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 79/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10  
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị,  
tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 202/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11  
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị,  
tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 07/QĐ-  
CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành  
án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 02 tháng 12  
năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị,  
tỉnh Sóc Trăng.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm  
định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị,  
tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ  
thẩm định các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: Quyền sử  
dụng đất thuộc thửa đất số 152, có diện tích 7550,5m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng  
lúa nước, tờ bản đồ số 14, tọa lạc ấp 13, xã Châu Hưng, huyện Thanh Trị, tỉnh  
Sóc Trăng số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS04636 được Sở Tài nguyên và  
Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 02/10/2017 cho ông Nguyễn Văn Tèo  
đứng tên quyền sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng  
biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...).

3. Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong giờ hành chính từ ngày 18 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạnh Trị;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hoàng Thương**